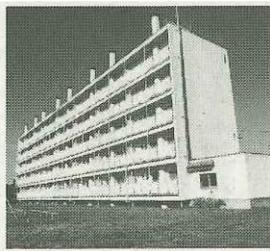


「築44年団地をリノベ 北海道深川市で」



築44年団地をリノベ
北海道深川市で
ビレッジハウス
ビレッジハウス・マネ
ジメント（東京都港区、
岩元龍彦社長）は、北海
道深川市の築44年の団地
をリノベーションし「ビ
レッジハウス広里（ひろ
さと）」として再生して入
居者を募集、11月15日か
ら新規入居を開始した。
同物件が所在する深川
市は北海道のほぼ中央に
あり、旭川市まで車で約
40分、札幌市まで約1時
間半でアクセスできる地
域だ。団地は総戸数80戸
で建築時期は1978年

11月だ。同社は団地のう
ち、まず12戸をリノベ
ーションし11月5日から新
規入居者募集を行い、11
月15日から入居を開始し
た。
物件の間取りと賃料
は、1LDKは面積が40
平方メートルで月額賃料は2万
4000円、2LDKは2万800
0円。2LDKは53平方
メートルで、月額賃料は3万円
〜3万3000円だ。
ペットの飼育ができる
ことも特徴で、さらにオ
プションでエアコン、ガ
スコンロ、洗面台、温水
洗浄便座の設備にも対応
する。
同社では「今後も、周
辺状況や入居希望者のニ
ーズに応じて順次リノベ
ーションを行い、さらに
物件を稼働させることで
地域の住まい課題解決の
一翼を担っていく」とし
ている。