

「香川観音寺で団地リノベ 2K、3万円台で提供」

ビレッジハウス  
**香川観音寺で団地リノベ**  
 2K、3万円台で提供

ビレッジハウス・マネジメント（東京都港区、岩元龍彦社長）はこのほど、香川県観音寺市にある築49年の団地をリノベーションし「ビレッジハウス柞田」として入居者を募集し、新規入居を開始した。

2棟80戸のうち、1棟40戸を対象にまず6戸（2K、専有面積33平方メートル）をリノベーションし、家賃は月額3万5000〜3万6500円。設備は、TVドアホンを用意、インターネットは無料で利用することができ、またオプションで、エアコンやキッチン給湯器、ガスコンロ、独立洗面台、温水洗浄便座の追加設備として月額各1000円に対応する。

周辺には保育所や幼稚園、小学校のほか病院、警察署、スーパーなどがある。9月21〜23日には現地不動産仲介会社や近隣の人を対象に内覧会も実施する予定だ。

同事業は、独立行政法人高齢・障害・求職者雇用支援機構が、所有していた雇用促進住宅を民間に売却した際、同社の親会社フォートレス・インベストメント・グループ

「ビレッジハウス柞田」の外観完成イメージ④と内観⑤




が一括で取得。同社はその取得した全国10万戸以上の賃貸住宅を、「ビレッジハウス」シリーズとしてリブランディングし、運営・管理を行っている。