

「三重四日市で35戸改修 総敷地15万㎡の団地内で」



三重四日市で35戸改修
ビレッジハウス 総敷地15万㎡の団地内で

ビレッジハウス・マネジメント(東京都港区、岩元龍彦社長)は三重県四日市の団地をリノベーションし「ビレッジハウス笹川」として再生、9月1日から新たに入居者募集を開始した。

総敷地面積は15万平方㎡、61棟、1726戸の大規模団地で築年数は53年。まずは35戸をリノベーションする。

敷地内には公園やスーパー、コンビニ、郵便局があり、周辺には保育所や学校、病院がある。また、ペット飼育が可能で敷地内にはドッグランも設置する予定のほか、専属の管理人、在日ブラジル人管理人が常駐し、ポルトガル語も対応する。

各賃料は2DK(11戸)は月額3万〜4万1000円、2LDK(1戸)は3万4000円、3K(17戸)は3万〜4万3000円、3DK(6戸)は3万4000〜4万5000円。追加オプションには、エアコン、ガスコンロ、温水洗浄便座は毎月各1000円。TVドアホンは毎月500円で利用可能だ。