

ニュースリリース
2021年10月25日

ビレッジハウス・マネジメント株式会社

外国人技能実習生などを受け入れる企業の社宅整備の負担軽減を目的に 法人契約向け家具・家電レンタルサービスを開始 住居確保から生活環境の整備までをワンストップでサポート

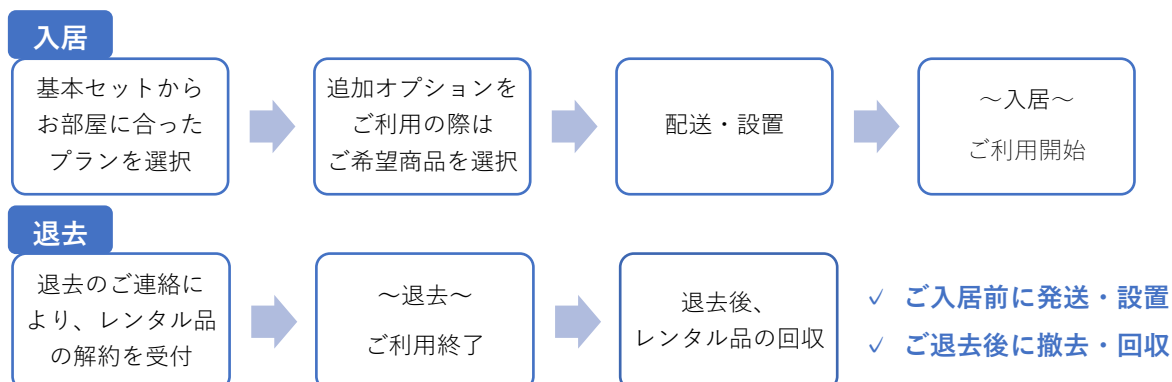
ビレッジハウス・マネジメント株式会社（本社：東京都港区、共同最高経営責任者：岩元 龍彦、工藤 健亮、以下ビレッジハウス）は、主に外国人技能実習生や特定技能外国人などを受け入れる企業の入居時の負担軽減を目的に、10月15日より賃貸住宅「ビレッジハウス」を社宅利用する法人契約を対象に、家具・家電のレンタルを開始します。企業にとっては、大型家具や家電を買いそろえる費用や手間を抑えて快適な生活空間を整えることが可能となり、入居者にとっても入居日から心地よい暮らしをスタートできます。

全国105,478戸の賃貸住宅「ビレッジハウス」を運営・管理するビレッジハウスでは、法人契約を通して社宅利用する入居者が全体の約20%を占めており、これまでに約3,000社、1万戸以上の社宅利用実績があります。今後は外国人技能実習生や特定技能外国人などの入国がさらに増えることが予想され、社宅利用としてのニーズも一層高まると予測しています。

本サービスの活用により、家具・家電を手配する手間を省くことができ、購入するよりも初期費用を安く抑えることができます。また、ご契約いただいた商品は入居前に設置、退去後に撤去を行うため立会いが不要で、法人の担当者様による業者手配の手間や処分費用の負担も軽減されます。

本サービスを拡充することで、住居確保から生活環境の整備までをワンストップでサポートできるため、よりスムーズに社宅としてご利用いただける環境を提供することを可能にしました。また、10月21日からはコールセンター内に法人営業に特化したチームを設置することで、法人向けサービスのさらなる向上を目指してまいります。

ご利用の流れ



法人契約向け家具・家電レンタルサービスについて

家電及び家具などの商品を、賃貸住宅「ビレッジハウス」を社宅利用する法人契約を対象に提供するサービスです。冷蔵庫・洗濯機といった大型家電が揃う基本セットをはじめ、追加オプションもご用意しており、入居者の生活スタイルにあった商品を月々のお支払いですぐに利用が可能です。万が一レンタル商品が故障した場合は、代替品と無償で交換いたします。

セット内容例

1. 基本セット 家具・家電5点セット
全自動洗濯機、電子レンジ、シーリングライト、2ドア冷蔵庫、遮光カーテンレース付き
2. 追加オプション（各商品月額レンタル）
布団セット、自転車、シングルベッドマットレス付き、暖房器具等
3. 販売オプション
食器類、調理器具、洗濯用品をはじめとする日用品

ビレッジハウス・マネジメント株式会社について

ビレッジハウス・マネジメントは、独立行政法人高齢・障害・求職者雇用支援機構が雇用促進住宅を民間に売却した際に、フォートレス・インベストメント・グループが一括取得し「ビレッジハウス」へリブランディング、リノベーションして賃貸住宅として提供しています。全国47都道府県で1,066物件（2,856棟、105,478戸）※の賃貸住宅「ビレッジハウス」を運営、管理する国内最大級の賃貸住宅サービス会社です。住宅を建て替えるのではなく、既存の建物を有効活用、長く使用することで低賃料での提供を実現しています。簡単な手続きと低賃料で安心安全な賃貸住宅を、低所得者層を含む全ての人へ積極的に供給することで、よりよい日本の住宅環境を築くことを目指しています。※2021年8月1日時点の戸数

2021年8月1日現在、1,021名の従業員を擁し、東京本社のほか全国7支社、住まい相談センター、契約事務センターを展開し自社一貫のサポート体制を整えています。

■ビレッジハウス・マネジメント株式会社

<https://www.villagehouse.jp/>

本 社：東京都港区虎ノ門 4-3-13 ヒューリック神谷町ビル 4 階

設 立：2016年12月21日

本件に関するお問い合わせ

■ビレッジハウス・マネジメント株式会社 コミュニケーション本部 / 平田・若林

E-mail：vhm-PR@villagehouse.jp